



具体策があるか、ないかで判断して、 市民の未来へ 市役所問題を決着しよう!

真の行財政改革なくして未来はつukれない。

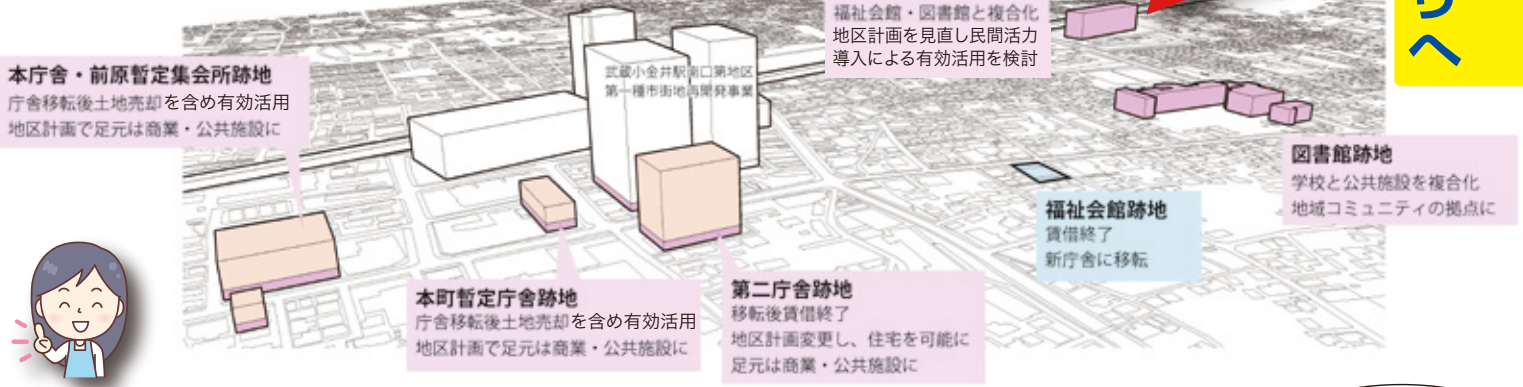
介護施設が足りない
子育て支援施設も足りない
まちづくりが進まない
財政難が増え続ける不安...

6つの施設を新市役所に集約し改修費と維持管理費削減。跡地で新たなまちづくり



先送り
その場しのぎ
先取り
未来づくりへ

跡地を有効活用・福祉施設や商業施設、住宅に



市役所問題解決で
未来がみえてくる

重要なのは
具体案で考えること

市役所
+福祉会館
+図書館+a

本庁舎など
を売却

リース庁舎
の保証金

庁舎建設
基金

新たな
市民負担なし

新市役所建設費 67億円 - 23億円 - 5億円 - 8億円 = **実質31億円**

リース庁舎の家賃等 2億3千万円/年 で割れば **13年で返済**

6施設の改修&維持管理費⇒1施設へ集約=コスト削減&新財源

市民サービスへ

市役所は耐震に問題

平成4年に蛇の目ミシン跡地を約120億円で購入したのに新庁舎を建設せずに家賃がかかるリース庁舎(第二庁舎)を使い続け、突如としてリース庁舎を購入する案を示し、すぐさま撤回するなど迷走が今も続いています。

一方で市役所本庁舎(昭和40年築)は耐震強度不足の箇所があり、大震災時に市民を守れません。早急に新しい庁舎が必要です。

市財政問題解決策

土地があるのに新庁舎が作れない理由は、公共施設の建替え、改修、維持管理費などの財政問題

とされています。ですが、6施設を集約すれば各施設の改修費、維持管理費が削減され、新たな財源が生れ、新たな市民サービスも可能です。財政問題解決策のひとつになります(他にもあります。ホームページ参照)。

福祉会館と老朽化した図書館を併設した新庁舎の建設費を試算したところ約67億円となりますが、6つの施設を売却すると仮定すると約23億円、リース庁舎の保証金7億円のうち、元に戻す費用2億円を除いた5億円、庁舎建設基金8億円が収入となり実質31億円となります。現在のリース庁舎の家賃等、年約2億3千万円を使えば13年前後で返済可能です。市民への新たな負担はなく、財政問題と切り離してできるのです。庁舎跡地は、民間活力を導入し

た商業と住居用地として活用し、高齢者や子どもの施設を併すれば、市民の皆さんの不安解消やまちの活性化につながります。

市民と決める

ただし、どのような庁舎にするかは、他のケースも想定し市民と一緒に考え決着します。

小金井市の問題は、ビジョンが示せず迷走し、その場しのぎだったことにあります。具体策を元に、今こそ、市民力結集で、迷わずに、まっすぐに、未来へ進みましょう。市役所問題解決なくして未来はつukれません。



確かな未来へ! あなたの一票を実績と行動力の市長候補へ

市民力 結集!

実績と実行力の

今こそ リーダーを 実現!

市議2期8年
都議2期8年
小金井育ち

小金井市をもっといいまちへ!

私たちも
応援しています!



ごみ問題解決への実績

田中良 杉並区長



深刻な小金井のごみ問題解決への取り組みや、武蔵小金井駅南口への羽田空港行リムジンバスの導入の尽力、湧水が減り水流が枯渇した小金井市域の野川の水流確保への取り組みなど、常に地域とともに活動してきたリーダーが小金井市には必要です。

双方の話を聞き、市民の利益と利便性、市の将来を考え新しいまちづくりを推進すべきと決断したリーダーシップが、混乱が続く小金井には絶対必要です。

子どもの笑顔のために

有馬昌代 パピーナ天沼保育園園長



待機児問題をはじめ保育園の実情を実感し、分からないことはすぐに調べ、考え、常に前向きに行動するリーダーが必要です。子どもたちと一緒に花を植えたり、野菜作りには肥料にもこだわったりと一所懸命に活躍していた方が小金井の皆さんへ力を発揮してくれると願っています。

市民が主役の市政に

邑上守正 武蔵野市長



ごみ問題解決へ向けて大きく力を発揮され、水面下で汗をかく人柄のリーダーが必要です。市民が主役の市政、緑を増やし、歩いて楽しいまちづくりに力を合わせて、より魅力的なまちづくりを進めていける行動力のあるリーダーに期待しています。

高橋金一(農業・関野町)、湯山幸寛(歯科医師・東町)、鰐山英次(写真家・前原町)、古畑俊男(義足のトライアスロン選手・中町)、高橋雅栄(子育て支援NPO代表・前原町)、津村禮次郎(能楽師観世流シテ方・桜町)、中村慶一郎(政治評論家・貫井南町)、吉田晶子(行政書士・関野町) 他多くの市民の皆さん。

まちづくりへ大きく貢献

清水勉 小金井のみらいをつくる会代表



武蔵小金井駅南口の再開発、東小金井駅北口の区画整理事業は、市を二分するほどの大問題となりましたが、

- 小金井市都市農政推進協議会
- 東京都商工政治連盟小金井支部
- 小金井市薬剤師会
- 連合東京 等



市政
運営

3つの基本姿勢
7つの基本政策

市民と一緒に未来をつくる

市政運営 3つの基本姿勢

- 1 市民の生活をきっちり守る。
市民幸福度、ナンバーワンのまちづくり!
- 2 みんなの声をしっかり聞く。
市民と職員が対話できる市役所に!
- 3 小金井の未来をはっきり示す。
市民参画で2020-2050小金井デザイン策定!

7つの基本政策

- 1 子育て環境日本一の小金井
- 2 健'幸'長寿・ささえ愛の小金井
- 3 歩いて楽しい賑わうまち小金井
- 4 地域がいのちを守るまち小金井
- 5 湧き水と緑・桜を守るまち小金井
- 6 スポーツ・文化都市小金井
- 7 新しい自治体経営に挑む小金井